



МИНФИН РОССИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ**

ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В ПЕРМСКОМ КРАЕ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.06.2026

№ 326-р

Об условиях приватизации земельного участка площадью 1924 кв.м с кадастровым номером 59:23:0481077:21, с расположенными на нем объектами недвижимого имущества – административное здание и 1-этажное кирпичное здание гаража, по адресу: Пермский край, МО Куединский, поселок Куеда, улица Красноармейская, з/у 40а

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Распоряжением Федерального агентства по управлению государственным имуществом от 02 сентября 2025 № 1767-р «Об утверждении перечня федерального имущества, приватизация которого осуществляется без включения в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества на плановый период, на 2026-2028 годы, рыночная стоимость которого, определенная в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, не превышает 50 миллионов рублей» (в редакции Распоряжения от 05.06.2026 № 1399-р), на основании постановлений Правительства Российской Федерации от 5 июня 2008 г. № 432 «О Федеральном агентстве по управлению государственным имуществом», от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», от 09 июля 2002 № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества», Положения о Территориальном управлении Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Пермском крае, утвержденного приказом Росимущества от 23 июня 2023 № 131, с учетом протокола заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о

приватизации государственного и муниципального имущества, и по определению участников продажи имущества, находящегося в федеральной собственности от 23 июня 2026:

1. Приватизировать находящийся в федеральной собственности земельный участок площадью 1924 кв.м с кадастровым номером 59:23:0481077:21 (РНФИ П11260001389), с расположенными на нем объектами недвижимого имущества: административное здание площадью 568,9 кв.м с кадастровым номером 59:23:0481077:100 (РНФИ П12260088812) и 1-этажное кирпичное здание гаража площадью 270,9 кв.м с кадастровым номером 59:23:0481077:169 (РНФИ П12260007018), по адресу: Пермский край, МО Куединский, поселок Куеда, улица Красноармейская, з/у 40а, путем проведения продажи в электронной форме единым лотом на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

2. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества, установленным выше способом будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом посредством публичного предложения.

3. В случае, если продажа указанного в пункте 1 настоящего распоряжения федерального имущества посредством публичного предложения будет признана несостоявшейся, осуществить продажу такого имущества единым лотом по минимально допустимой цене.

4. Установить на основании протокола заседания Комиссии по определению условий приватизации федерального имущества, подлежащего продаже в соответствии с законодательством Российской Федерации о приватизации государственного и муниципального имущества от 23 июня 2026, и по определению участников продажи имущества, находящегося в федеральной собственности начальную цену федерального имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене, а также цену первоначального предложения при продаже посредством публичного предложения в размере 5 993 741 (пять миллионов девятьсот девяносто три тысячи семьсот сорок один) руб. 67 коп. без учета НДС.

5. Установить минимальную цену предложения (цену отсечения), по которой может быть продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством публичного предложения, в размере 50 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения, что составляет 2 996 870 (два миллиона девятьсот девяносто шесть тысяч восемьсот семьдесят) рублей 84 копейки, без учета НДС.

6. Установить минимально допустимую цену, по которой может быть

продано федеральное имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения, при продаже посредством продажи по минимально допустимой цене, в размере 5 % от начальной цены такого имущества, указанной в пункте 4 настоящего распоряжения (решения), что составляет 299 687 (двести девяносто девять тысяч шестьсот восемьдесят семь) рублей 08 копеек.

7. Отделу приватизации и управления ФГУП/АО разместить настоящее распоряжение в установленном порядке на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении продаж.

8. Контроль исполнения настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,
хранится в системе электронного документооборота
Территориального управления Росимущества по
Пермскому краю

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 620A2AD7269B5D057711AF6F6962DCE5
Кому выдан: Миронова Елена Владимировна
Действительно: с 29.12.2025 до 24.03.2027

Е.В. Миронова